

Bouwnummer	Woningtype	Type	GBO in m2 (ca.) woning	Oriëntatie buitenruimte	Koopsom V.O.N.	Parkeren
1	Hoekwoning	Type 7	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
2	Tussenwoning	Type 8	178	west	€ 785.000,00	Openbaar
3	Hoekwoning	Type 9	169	west	€ 795.000,00	Openbaar
4	Hoekwoning	Type 1	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
5	Tussenwoning	Type 2	178	west	€ 785.000,00	Openbaar
6	Hoekwoning	Type 3	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
7	Hoekwoning	Type 4	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
8	Tussenwoning	Type 5	178	west	€ 785.000,00	Openbaar
9	Hoekwoning	Type 6	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
10	Hoekwoning	Type 7	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
11	Tussenwoning	Type 8	178	west	€ 785.000,00	Openbaar
12	Hoekwoning	Type 9	169	west	€ 795.000,00	Openbaar
13	Hoekwoning	Type 1	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
14	Tussenwoning	Type 2	178	west	€ 785.000,00	Openbaar
15	Hoekwoning	Type 3	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
16	Hoekwoning	Type 4	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
17	Tussenwoning	Type 5	178	west	€ 785.000,00	Openbaar
18	Hoekwoning	Type 6	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
19	Hoekwoning	Type 7	177	west	€ 810.000,00	Openbaar
20	Tussenwoning	Type 8	178	west	€ 785.000,00	Openbaar
21	Hoekwoning	Type 9	169	west	€ 795.000,00	Openbaar
22	Hoekwoning	Type 1	177	zuid / oost	€ 810.000,00	Openbaar
23	Tussenwoning	Type 2	178	noord / west	€ 785.000,00	Openbaar
24	Hoekwoning	Type 3	177	zuid / oost	€ 810.000,00	Openbaar
Bouwnummer	Woningtype	Type	GBO in m2 (ca.) woning	Oriëntatie buitenruimte	Koopsom V.O.N.	Parkeren
25	Hoekwoning	B6	141	oost	€ 697.000,00	Binnengebied
26	Tussenwoning	B3e	136	oost	€ 577.500,00	Binnengebied
27	Tussenwoning	B3e	136	oost	€ 567.500,00	Binnengebied
28	Tussenwoning	B3	133	oost	€ 559.500,00	Binnengebied
29	Tussenwoning	B7	161	oost	€ 643.000,00	Binnengebied
30	Tussenwoning	B3se	136	oost	€ 567.500,00	Binnengebied
31	Tussenwoning	B3s	133	oost	€ 559.500,00	Binnengebied
32	Tussenwoning	C3se	143	oost	€ 586.500,00	Binnengebied
33	Tussenwoning	C5s	144	oost	€ 594.500,00	Binnengebied
34	Hoekwoning	C4s	153	oost	€ 719.500,00	Binnengebied
35	Hoekwoning	C4	161	zuid	€ 791.500,00	Binnengebied
36	Tussenwoning	C5	144	zuid	€ 664.000,00	Binnengebied
37	Tussenwoning	C3e	143	zuid	€ 668.000,00	Binnengebied
38	Tussenwoning	C3s	140	zuid	€ 653.500,00	Binnengebied
39	Tussenwoning	B3se	136	zuid	€ 619.000,00	Binnengebied
40	Tussenwoning	B5s	136	zuid	€ 619.000,00	Binnengebied
41	Tussenwoning	B3s	133	zuid	€ 608.000,00	Binnengebied
42	Tussenwoning	B3se	136	zuid	€ 595.000,00	Binnengebied
43	Tussenwoning	B3s	133	zuid	€ 586.000,00	Binnengebied
44	Tussenwoning	B3se	136	zuid	€ 603.000,00	Binnengebied
45	Hoekwoning	B6s	143	zuid	€ 728.000,00	Binnengebied
46	Hoekwoning	A4	146	west	€ 651.000,00	Binnengebied
47	Tussenwoning	A1	131	west	€ 541.000,00	Binnengebied
48	Tussenwoning	A1e	133	west	€ 543.500,00	Binnengebied
49	Hoekwoning	A2	131	west	€ 554.000,00	Binnengebied
50	Hoekwoning	A2se	133	west	€ 561.000,00	Binnengebied
51	Tussenwoning	A1s	131	west	€ 542.500,00	Binnengebied
52	Tussenwoning	A3s	126	west	€ 528.500,00	Binnengebied
53	Tussenwoning	C1se	148	west	€ 624.000,00	Binnengebied
54	Hoekwoning	C2s	152	west	€ 704.500,00	Binnengebied
55	Hoekwoning	C2	166	noord	€ 756.000,00	Binnengebied
56	Tussenwoning	C1e	148	noord	€ 619.500,00	Binnengebied
57	Tussenwoning	B3	133	noord	€ 575.500,00	Binnengebied
58	Tussenwoning	B1	138	noord	€ 599.500,00	Binnengebied
59	Tussenwoning	B1e	140	noord	€ 608.000,00	Binnengebied
60	Tussenwoning	B1	138	noord	€ 599.500,00	Binnengebied
61	Tussenwoning	B1e	140	noord	€ 608.000,00	Binnengebied
62	Hoekwoning	B4s	154	noord	€ 699.500,00	Binnengebied
63	Hoekwoning	A2	131	oost	€ 545.000,00	Openbaar
64	Tussenwoning	A1e	133	oost	€ 528.500,00	Openbaar
65	Tussenwoning	A3s	126	oost	€ 515.000,00	Openbaar
66	Tussenwoning	A3s	126	oost	€ 515.000,00	Openbaar
67	Tussenwoning	A1se	133	oost	€ 538.000,00	Openbaar
68	Tussenwoning	A1s	131	oost	€ 531.000,00	Openbaar
69	Tussenwoning	B1se	140	oost	€ 568.000,00	Openbaar
70	Tussenwoning	B1se	140	oost	€ 568.000,00	Openbaar
71	Hoekwoning	B4s	154	oost	€ 649.500,00	Openbaar
72	Hoekwoning	B4	141	zuid	€ 699.500,00	Openbaar
73	Tussenwoning	B5s	136	zuid	€ 599.000,00	Openbaar
74	Tussenwoning	B3se	136	zuid	€ 597.500,00	Openbaar
75	Tussenwoning	B3s	133	zuid	€ 580.000,00	Openbaar
76	Tussenwoning	A3se	128	zuid	€ 547.000,00	Openbaar
77	Tussenwoning	A3se	128	zuid	€ 540.500,00	Openbaar
78	Hoekwoning	A6s	135	zuid	€ 671.500,00	Openbaar
79	Hoekwoning	A6	128	west	€ 565.000,00	Openbaar
80	Tussenwoning	A3e	128	west	€ 547.000,00	Openbaar
81	Tussenwoning	A3e	128	west	€ 547.000,00	Openbaar
82	Tussenwoning	A3s	126	west	€ 540.000,00	Openbaar
83	Tussenwoning	A5s	128	west	€ 547.000,00	Openbaar
84	Tussenwoning	A3se	128	west	€ 547.500,00	Openbaar
85	Tussenwoning	A3s	126	west	€ 539.500,00	Openbaar
86	Tussenwoning	B3se	136	west	€ 593.500,00	Openbaar
87	Tussenwoning	B5s	136	west	€ 589.500,00	Openbaar
88	Hoekwoning	B4s	154	west	€ 719.000,00	Openbaar
89	Hoekwoning	B2	139	noord	€ 628.000,00	Openbaar
90	Tussenwoning	B1e	140	noord	€ 583.500,00	Openbaar
91	Tussenwoning	B1	138	noord	€ 565.000,00	Openbaar
92	Tussenwoning	A3se	128	noord	€ 523.000,00	Openbaar
93	Tussenwoning	A1se	133	noord	€ 538.500,00	Openbaar
94	Hoekwoning	A4s	134	noord	€ 599.000,00	Openbaar

Koopsummen zijn vrij op naam (incl. 21 % BTW) en vast tot 15-2-2023, inbegrepen in de koop- en aanneemsom:

De koop-/aanneemson van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten bij de koop en realisatie van de woning inbegrepen zijn: de grondkosten, de bouwkosten inclusief legeskosten en aansluitkosten voor elektriciteit, water en riolering, loon- en materiaalkostenstijgingen tijdens de bouw, makelaars- c.q. verkoopkosten alsmede de notariskosten voor de akte van levering.

**Wellicht ten overvloede, maar niet inbegrepen zijn:**

De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypotheecaire lening zoals afsluitprovisie voor de hypotheek, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastergegevens, eventueel renteverlies (bijv. grondrente, hypotheek-bereidstellingsprovisie, hypotheek- en depotrente tijdens de bouw), aansluitkosten voor internet, telefoon en/of (kabel)televisie en meerwerk.

**Algemeen**

Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Alle opgegeven maten en oppervlakten dienen ter indicatie en kunnen afwijken of wijzigen. Aan deze prijslijst kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

*Amsterdam, 1 december 2022*